

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THẠCH AN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v trả lời ý kiến phản ánh của công
dân trên hệ thống kết nối Người dân
- chính quyền tỉnh Cao Bằng

Thạch An, ngày tháng 11 năm 2020

Kính gửi:

- Tổ tiếp nhận, xác minh phản ánh tỉnh Cao Bằng;
- Nhân dân xóm Nà Tục, xã Đức Xuân, huyện Thạch An.
- Ủy ban nhân dân xã Đức Xuân, huyện Thạch An

Ngày 17 tháng 11 năm 2020, Ủy ban nhân dân huyện Thạch An nhận được ý kiến phản ánh của công dân trên hệ thống kết nối Người dân - Chính quyền với nội dung "*Hiện nay nhân dân thôn Nà Tục - Đức Xuân vẫn chưa có sổ đỏ về đất rừng, ý kiến qua rất nhiều cấp nhưng vẫn chưa được giải quyết. Tại sao thu hồi bìi đồ mà không cấp lại cho dân?, Nguồn kinh phí nhà nước hỗ trợ cho dân về chính sách đất rừng hiện cơ quan nào đang quản lý, UBND xã hay là tổ chức nào khác mà chưa thấy đến tay nhân dân thôn Nà Tục chúng tôi ? và ai tổ chức nào phải chịu trách nhiệm về hành vi chậm cấp sổ đỏ?*".

Qua nghiên cứu nội dung ý kiến của công dân, Ủy ban nhân dân huyện Thạch An trả lời ý kiến như sau:

- Hiện nay nhân dân xóm Nà tục, xã Đức Xuân chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp là do từ năm 2006 Ủy ban nhân dân huyện Thạch An đã triển khai dự án cấp đổi, cấp mới cho các hộ dân trên địa bàn huyện toàn huyện (do Công ty Bình Minh thực hiện). Tuy nhiên, khi triển khai dự án trên địa bàn xã Đức Xuân quá trình đo đạc, lập bản đồ địa chính đất lâm nghiệp tỷ lệ 1/10.000 để làm căn cứ cấp GCNQSD đất cho nhóm hộ, hộ gia đình, cá nhân thì các hộ dân xóm Nà Tục không thống nhất được ranh giới thửa đất nên không lập được bản đồ địa chính. Do đó, không có căn cứ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân xóm Nà Tục, xã Đức Xuân được.

- Đối với nội dung này ngày 16 tháng 9 năm 2019, Ủy ban nhân dân huyện Thạch An nhận được đơn kiến nghị của ông Nguyễn Dũng Tiến – Trưởng thôn Nà Tục, về việc: *đề nghị cấp trên xem xét về vấn đề rừng của thôn chúng tôi, để nhân dân thôn Nà Tục có bìi đồ để an tâm giữ rừng, tu bổ trồng cây phát triển rừng;* sau khi nhận được đơn đề nghị, UBND huyện chuyển cho phòng chuyên môn xem xét giải quyết. Tại biên bản làm việc ngày 9 tháng 10 năm 2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường làm việc với ông Nguyễn Dũng Tiến phòng chuyên môn đã có ý kiến hướng dẫn cụ thể cho ông Tiến để triển khai đến từng hộ dân:

- Về trách nhiệm không cấp được GCNQSD đất lâm nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân thôn Nà Tục là do từ các hộ gia đình chưa thống nhất được

ranh giới thửa đất, nên không lập được bản đồ địa chính để cấp giấy chứng nhận. Không phải do chính quyền địa phương không thực hiện. Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vẫn được thực hiện theo quy định của pháp luật, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân và công đồng dân cư nộp đơn xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Các giấy tờ liên quan theo qui định của luật đất đai*) đến UBND xã Đức Xuân để được xem xét giải quyết theo bộ thủ tục hành chính và các chi phí thực hiện theo qui định của pháp luật (Các hộ gia đình tự bỏ ra do dự án đã kết thúc).

- Đối với nội dung phản ánh: *Tại sao thu hồi bìà đồ mà không cấp lại cho dân?*, nội dung phản ánh này chưa cụ thể nên nội dung này UBND không có cơ sở trả lời, yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đức Xuân làm rõ đối với nội dung này của các hộ gia đình, cá nhân đã thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà chưa được cấp lại và hướng dẫn các hộ gia đình làm đơn vị cấp đổi lại theo quy định tại điều 15, 17 Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng, ban hành Quy định về trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng và điều 15 Hồ sơ nộp khi thực hiện thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận lần đầu và thực hiện theo Điều 12 Quyết định số 41/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng, Ban hành Quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất, trưng dụng đất, giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Đối với nội dung: *Nguồn kinh phí nhà nước hỗ trợ cho dân về chính sách đất rừng hiện cơ quan nào đang quản lý, UBND xã hay là tổ chức nào khác mà chưa thấy đến tay nhân dân thôn Nà Tục chúng tôi ?* Nguồn kinh phí này do Trung ương cấp và được cấp cho UBND xã để thực hiện chính sách hỗ trợ bảo vệ rừng, trên cơ sở hợp đồng của các chủ rừng với UBND xã và được UBND cấp có thẩm quyền phê duyệt để chi trả cho người dân, nội dung này đề nghị các hộ gia đình liên hệ với UBND xã để được xem xét theo quy định của pháp luật.

Trên đây nội dung trả lời của Ủy ban nhân dân huyện Thạch An đối với ý kiến của công dân trên hệ thống kết nối Người dân - Chính quyền tỉnh Cao Bằng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Huyện uỷ;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lương Ngọc Hữu